

3. Работы по текущему ремонту общего имущества дома

Наименование работ	Сумма.руб.
ВРУ замена фотореле	1 525,03
Замена труб твс в местах общего пользования (кв.46) - смена кранов, смена внутренних трубопроводов из ст.труб	1 370,00
Ремонт сетей ТВС кв. 95; механизированная уборка снега	45 610,19
Подготовка почвы под цветники, посадка цветов	5 782,57
Замена доводчика (подъезд 4), замена керам.плитки (подъезд 2,5); установка метал.колпаков на визирные трубы (4 шт)	19 689,30
Замена доводчика (подъезд 3), установка металлических колпаков на визирные трубы 4шт, освещение мест общего пользования (подъезд 1,2,3,4,5)	133 132,04
Замена сетей ТВС кв.99. Обшивка тамбуров 1-5 подъезд. Над подъездное освещение под. 1,2,3,4,5, заявка	270 359,36
Устройство напольных ковриков с 1-5 подъезд.	32 905,74
3.1 ИТОГО затрат по текущему ремонту за 2021г.	510 374,23
3.2 Остаток(+)/перерасход(-) средств по текущему ремонту на 01.01.2021г. с учетом остатка 2020г.	29 279,10
3.3 Остаток(+)/перерасход(-) средств по текущему ремонту на 01.01.2022г. (п. 1.1 ± п. 3.2 -п. 3.1)	-242 354,68
3.4 Плановое начисление по текущему ремонту на 2022г. с учетом остатка(перерасхода) 2021 года	8 443,40

Планируемые работы по текущему ремонту на 2022г.

Наименование работ	Место выполнения работ
Замена запорной арматуры ф 15-40	
Замена запорной арматуры ф 50-100	
Замена труб ХГВС ф 32-50	
Поверка приборов	
Замена замка на входную дверь в помещение электрощитовой	эл.щитовая